

**הודעה בדבר בקשה לקבלת הצעות שמספרה: 08/2024
דיור עבור המשרד לשירותי דת**

מינהל הדיור הממשלתי בחטיבת נכסים באגף החשב הכללי במשרד האוצר (להלן - "המזמין") מפרסם בזאת בקשה לקבלת הצעות לשכירת שטח אחסנה שיכול להתאים עבור המשרד לשירותי דת, יודגש כי המזמין יוכל לבחון את התאמת ההצעות גם למשרדים אחרים ע"פ שיקול דעתו הבלעדי.

1. גבולות הגזרה הנדרשים - אזור בית שמש / כביש 38.
 2. השטח הנדרש ברוטן - כ-1,400 מ"ר שטח אחסנה (כולל שטח של כ-200 מ"ר למשרדים, מטבחון ושירותים).
 3. ייעוד - אחסנה ו/או כל ייעוד אחר המתאים לפעילות המשרד.
 4. חצר תפעולית - חצר צמודה הכוללת שטח לאחסון מכולות קירור וגישה נוחה לפריקת סחורה.
 5. גובה - כ-6 מ'.
 6. זמינות - זמינות מיידית לאכלוס (תוך 3 חודשים לכל היותר).
 7. המבנה ימצא באזור ובסביבה ההולמים את צרכי המזמין ומתאימים לייעוד הנדרש.
 8. העדפה למבנה הממוקם בסמוך לציירי תנועה ראשיים עם גישה נוחה ומהירה לכבישים בינעירוניים.
 9. המבנה יהיה בעל נגישות לאנשים עם מוגבלויות ונגישות לתחבורה ציבורית.
 10. ניתן להציע שטחים בנויים בלבד ובזמינות מיידית לאכלוס ובתנאי שיעמדו בדרישות המפורטות באפיון הטכני של מינהל הדיור הממשלתי.
 11. ככל שהדיור הממשלתי יתקשר עם המציע בחוזה שכירות לצורך עניין זה, ההתאמות יבוצעו על ידי המשכיר ועל חשבוננו על פי פרוגרמה ואפיון טכני שיימסרו למתאימים ביותר, ע"פ כל דין שיתאים לדרישות הפונקציונליות של המשרד (3 משרדים, חדר ישיבות, מטבחון ושירותים בשטח של כ-200 מ"ר, יתרת השטחים לאחסנה).
 12. מודגש בזאת כי בעצם בקשה זו אין למזמין כל התחייבות מכל סוג שהיא ואין המזמין מתחייב לבחור כל הצעה שהיא.
 13. מובהר בזה, כי המזמין לא ישלם דמי תיווך.
 14. יש להגיש את המידע באתר הדיור הממשלתי בכתובת המופיעה מטה וזאת לא יאוחר מיום רביעי בתאריך 31/07/2024.
 15. בעת הגשת המידע יש לציין בהערות כי ההצעה הוגשה עבור בקשה מס' 08/2024.
- הערה:** אפיון טכני ייחודי, פרוגרמה, דרישות מיוחדות להתאמת הדיור למשרד, חוזה שכירות וחוזה ניהול ותחזוקה, ימסרו רק להצעות מתאימות שיקבעו ע"פ שיקול דעתו של המזמין.

מינהל הדיור הממשלתי

מטה: רח' קפלן 1 ירושלים 91030 ת.ד. 3115 טל': 02-5317444

יחידת הדיור הממשלתי: רח' הירדן 2, בניין עמית, קרית שדה התעופה טל': 074-7122383

חשכ"ל ברשת: ag.mof.gov.il

gov

אוצר ברשת: www.mof.gov.il

דוא"ל: diur@mof.gov.il